

Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego

**UMOWA nr ...  
na świadczenie usług sprzątnięcia pomieszczeń biurowych**

zawarta w dniu ... r. w Warszawie (zwana dalej „Umową”):

Agro Aplikacje Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Poleczki 35, 02-822 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0001007420, o nr NIP 9512553511, REGON 523468907, reprezentowaną przez:

... – ...

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

...,

zwaną/-ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/-ym przez:

...

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o numerze ZP.43.2.2024 realizowanego przez Zamawiającego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej „ustawą Pzp”, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonywanie usługi sprzątnięcia pomieszczeń biura w budynku siedziby Zamawiającego w Warszawie przy ul. Poleczki 35 bud. Amsterdam.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.

**§ 2**

**Personel Wykonawcy**

1. Czynności, o których mowa w § 1 Umowy, będą wykonywane przez Wykonawcę za pomocą jego personelu.
2. Wykonawca w dniu podpisania Umowy złoży Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, który będzie stanowił Załącznik nr 2 do Umowy.
3. W przypadku zmiany osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo przedstawić aktualny wykaz w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany osób.
4. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do dokonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie skierowania do realizacji przedmiotu zamówienia osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2.

**§ 3****Podwykonawcy**

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części usługi będącej przedmiotem Umowy podwykonawcom.
2. Ewentualny wykaz podwykonawców, o których mowa w ust. 1 stanowić będzie Załącznik Nr 8 do Umowy.
3. Za działania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany albo rezygnacji przez Wykonawcę z podwykonawców.
5. Każdorazowa zmiana podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wymagania dotyczące Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio do podwykonawcy.

**§ 4****Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem Umowy z należytą starannością i dokładnością.
2. Oceny prawidłowości wykonania prac objętych Umową dokonuje Zamawiający.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wyniknie z niewłaściwego wykonania usługi.
4. W przypadku nieterminowego wykonania usług będących przedmiotem Umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania określonych w Umowie usług.
5. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie personelu do wykonywania usług objętych przedmiotem Umowy oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie ich wykonywania.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w pomieszczeniach w związku z realizacją Umowy lub spowodowane przez personel.

**§ 5****Sposób realizacji usługi**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy warunków niezbędnych do wykonywania usług, w szczególności zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń określonych w § 1 Umowy w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac będących przedmiotem Umowy.
2. Usługa sprzątnia pomieszczeń będzie świadczona codziennie od poniedziałku do piątku, po godzinach pracy pracowników Zamawiającego, tj. po godzinie 17:00.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia sprzątnia także w wyznaczone przez siebie soboty do 4 razy w roku kalendarzowym.

4. Zakres czynności wchodzących w skład usługi, terminy i częstotliwość realizacji usługi zostały określone w Załączniku Nr 1 do Umowy – Opisie Przedmiotu Zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czterokrotnej zmiany czasu wykonywania w/w usług, wg potrzeb Zamawiającego. Okresowa zmiana czasu wykonywania usług, w tym przedłużenie lub skrócenie czasu wykonywania usług może nastąpić w formie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego (przekazane pisemnie, bądź drogą elektroniczną), przy zastrzeżeniu, że każdorazowa zmiana nie będzie trwać dłużej niż 14 dni. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany Umowy.
6. Środki i urządzenia używane do utrzymania czystości powierzchni pomieszczeń wymienionych w § 1 dostarczane przez Wykonawcę będą zgodne ze właściwymi przepisami prawa.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem środków oraz urządzeń niezbędnych do wykonywania prac wchodzących w zakres Umowy będą obciążać Wykonawcę.
8. Zamawiający udostępni do realizacji zamówienia:
  - 1) energię elektryczną,
  - 2) ciepłą i zimną wodę,
  - 3) pomieszczenie do przechowywania urządzeń i środków czystości.

#### § 6

##### Okres obowiązywania Umowy

Umowa zostaje zawarta na okres 6 miesięcy począwszy od dnia ... 2024 r.

#### § 7

##### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania Umowy nie przekroczy kwoty ... zł netto, tj. ... zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne z dołu w miesięcznych równych ratach, za usługi wykonane w danym miesiącu.
3. Wynagrodzenie za okresy nie obejmujące pełnego miesiąca kalendarzowego, płatne będzie proporcjonalnie do liczby dni świadczenia usługi w danym miesiącu. Podstawę do obliczenia tego wynagrodzenia stanowi wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest pisemne potwierdzenie wykonania usługi przez przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 8 ust. 2 Umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia należne podatki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ... prowadzony w ..., w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury VAT/rachunku. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca w formie pisemnej niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT/rachunek na Zamawiającego, tj. Agro Aplikacje Sp. z o.o., ul. Poleczki 35, 02-822 Warszawa, NIP: 951-255-35-11 oraz

- prześć ją lub udostępnić Zamawiającemu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
- 1) w przypadku faktur elektronicznych – faktura zostanie przekazana Zamawiającemu w formacie pdf na adres e-mail: faktury@agroapp.com.pl;
  - 2) w przypadku ustrukturyzowanych faktur elektronicznych – faktura jest wysyłana i odbierana za pośrednictwem centralnej platformy do odbierania i wysyłania ustrukturyzowanych faktur, tj. Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) dostępnej pod adresem: [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl);
  - 3) w przypadku faktur ustrukturyzowanych – faktura jest wystawiana i otrzymywana przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Zamawiającego.
9. Prawa, obowiązki i wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

#### § 8

##### Osoby do kontaktów

1. Ze strony Wykonawcy osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym jest: ..., nr tel. ..., adres służbowy: ..., e-mail: ... - we wszelkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy;
2. Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktów we wszelkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy są:
  - 1) ..., nr tel. ..., adres służbowy: ..., e-mail: ...
  - 2) ..., nr tel. ..., adres służbowy: ..., e-mail: ...
3. Strony zgodnie postanawiają, iż zmiana osób i danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 lub ust. 2 następuje poprzez niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony pisemnie lub drogą elektroniczną i nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

#### § 9

##### Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron Umowy oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1 ze zm.), dalej „RODO”, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych wskazanych przez Strony jako osoby do kontaktu i odpowiedzialne za realizację Umowy oraz reprezentujących Strony. Ponadto Wykonawca jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych wskazanych w § 2 jako personel Wykonawcy.
2. Dane osób, o których mowa w ust. 1, przetwarzane są przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do zawarcia Umowy oraz realizacji zadań związanych z jej wykonaniem.

3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych sobie wzajemnie w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych, adekwatnych do rodzaju przetwarzanych danych oraz ryzyka naruszenia praw osób, których te dane dotyczą, w szczególności poprzez stosowanie szyfrowania, zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności RODO.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do spełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 13 i art. 14 RODO, poprzez przekazanie stosownych klauzul informacyjnych osobom o których mowa w ust. 1.
5. Strony oświadczają, że treść klauzul informacyjnych zawierających szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, stanowią Załączniki Nr nr 4 – Klauzula informacyjna Wykonawcy i Nr 5 – Klauzula informacyjna Zamawiającego.
6. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące danych osobowych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1 oraz zapewnią, by osoby, które będą miały dostęp do tych danych, były zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z dostępem do tych danych.
7. W przypadku sporów, roszczeń, skarg związanych z przetwarzaniem danych w związku z realizacją Umowy, Strony zobowiązane są informować się nawzajem oraz wspierać w udzielaniu wyjaśnień, dostarczaniu dokumentów oraz wykonywać inne czynności, jeżeli będą konieczne do obrony przed tymi roszczeniami.
8. Strony zobowiązują się niezwłocznie nawzajem informować o stwierdzonym naruszeniu bezpieczeństwa ochrony danych osobowych, jeżeli naruszenie to może mieć wpływ na realizację obowiązków przez drugą Stronę lub może skutkować jej odpowiedzialnością.

#### § 10

##### Odpowiedzialność i kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie, ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody wynikłe ze skutecznych prawnie roszczeń podwykonawcy wobec Zamawiającego dotyczących usług związanych z realizacją umowy i wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników świadczących usług i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług spowodowanych z winy Wykonawcy.
4. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami byli pracownicy świadczący usługi, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w badaniu okoliczności zdarzenia.
5. Wykonawcę obciążają wszelkie dodatkowe koszty, które powstały z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. Zamawiający uprawniony jest do zgłaszania w formie pisemnej lub elektronicznej na adresy wskazane w § 8 ust. 1 Umowy uwag i zastrzeżeń dotyczących wykonywania przez

- Wykonawcę Umowy, a Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni roboczych od doręczenia przedmiotowych uwag, udzielić Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień w tym zakresie.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - 1) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 2 ust. 2 – kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2;
    - 2) za odstąpienie od Umowy albo jej wypowiedzenie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;
    - 3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad poufności, o których mowa w § 9 ust. 7 lub § 15 – w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 7 ust. 1 w okresie realizacji zamówienia (za miesiąc, w którym naruszenie miało miejsce), za każdy przypadek naruszenia;
    - 4) w przypadku naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1;
    - 5) w przypadku przerwy w wykonywaniu umowy trwającej dłużej niż 2 dni lub w przypadku zaprzestania jej wykonywania – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2;
    - 6) w przypadku, gdy na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca nie dokona zmiany niewłaściwych środków chemicznych, czystości lub higienicznych na właściwe w ciągu 48 godzin od wezwania – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2;
    - 7) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym nieświadczania usługi sprzątnięcia w danym dniu, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o tym fakcie – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2.
  8. Zastrzeżone w Umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych na zasadach ogólnych.
  9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  10. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z terminów realizacji Usług, wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, Zamawiający będzie miał prawo skorzystać z usług dowolnego, wybranego przez siebie podmiotu świadczącego usługi będące przedmiotem Umowy. Koszt realizacji tych usług Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia Zamawiającego z takim żądaniem i dostarczenia do Wykonawcy faktury potwierdzającej wysokość poniesionych kosztów.
  11. Łączna wysokość naliczonych kar umownych ograniczona jest do 20% wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 w okresie realizacji zamówienia.

12. Wygaśnięcie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do naliczania kar umownych należnych na podstawie Umowy.
13. O ile wyraźnie nie postanowiono inaczej, w zakresie kar umownych opisanych Umową, odpowiedzialność za opóźnienie oznacza przyjęcie przez Wykonawcę odpowiedzialności za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie lub wyznaczonego zgodnie z postanowieniami Umowy, od której może się uwolnić wyłącznie wykazując, że opóźnienie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.
14. Kary umowne są od siebie niezależne i mogą zostać nałożone przez Zamawiającego za każdy przypadek naruszenia Umowy odrębnie.

## § 11

### Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają zgodnej woli Stron oraz zawarcia aneksu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Zmiana Umowy powinna zostać poprzedzona złożeniem wniosku do drugiej Strony o dokonanie zmiany wraz z uzasadnieniem.
2. Strony dopuszczają zmianę Umowy w szczególności w przypadku:
  - 1) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zmiany wynikającej z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
  - 2) wystąpienia siły wyższej – w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne i uzasadnione ze względu na działanie siły wyższej;
  - 3) wystąpienia okoliczności powodujących konieczność zmiany zakresu usług Wykonawcy, w szczególności poprzez rozszerzenie katalogu usług o usługi pierwotnie w nim nieujęte oraz zwiększenie powierzchni wynajmowanej przez Zamawiającego, wraz ze zmianą wysokości wynagrodzenia wynikającą ze zmienionych okoliczności, przy czym zmiana powinna uwzględniać ceny rynkowe;
  - 4) w zakresie okresowej zmiany czasu wykonywania przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 14 dni, jeżeli zmiana wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 5) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach i na zasadach określonych w § 12;
  - 6) zmiany w zakresie podwykonawstwa, zgodnie z zasadami określonymi w § 14;
  - 7) stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie postanowień Umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji;
  - 8) omyłki pisarskiej lub rachunkowej.

**§ 12****Zmiana Umowy w zakresie wynagrodzenia**

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, w formie aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług, Strony wprowadzą zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednią do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (uleganie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części Wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dniu wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług.
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub innych właściwych przepisów,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych lub innych właściwych przepisach  
– na zasadach i w sposób określony w ust. 2 – 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę,
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1) obejmować będzie zmianę wysokości wynagrodzenia odpowiednią do zmiany wysokości podatku od towarów i usług (uleganie korekcie o wysokość zmiany podatku VAT), przy czym zmiana będzie miała zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do części wynagrodzenia objętego fakturami wystawionymi po dniu wejścia w życie zmiany przepisów prawa wprowadzających nowe stawki podatku od towarów i usług.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2)-4) będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi na rzecz Zamawiającego na podstawie Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych dotyczących kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.



5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub ust. 1 pkt 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponieszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym Usługi na podstawie Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy, uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2)-4), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących Usługi (bez ujawniania tzw. „danych wrażliwych”), wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), lub
  - 2) zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących Usługi (bez ujawniania tzw. „danych wrażliwych”), wraz z kwotami składek uiszczanych z tytułu ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego w części finansowanej przez Wykonawcę albo odpowiednio składek uiszczanych w ramach pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) lub pkt 4).
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1)-4), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 7 pkt 1 lub pkt 2).
9. W terminie do 30 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 6 oraz wymaganych dokumentów, o których mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 6. W takim przypadku przepisy ust. 7 – 9 stosuje się odpowiednio.
11. Zawarcie aneksu może nastąpić nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Zmiana wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu wymaga zawarcia aneksu w formie pisemnej (dotyczy przypadku gdy Umowa została zawarta w formie pisemnej) lub w formie elektronicznej (dotyczy przypadku gdy Umowa została zawarta w formie elektronicznej), pod rygorem nieważności.

### § 13

#### Odstąpienie oraz wypowiedzenie Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, w następujących okolicznościach:
  - 1) W dowolnym momencie bez podania przyczyny;
  - 2) w przypadku istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - 3) dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.W każdym z przypadków określonych w pkt 1) – 3) Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę, w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w razie jej niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę, który mimo uprzedniego pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Umowy lub usunięcia skutków jej niewykonania lub nienależytego wykonania, nie czyni tego w terminie określonym w tym wezwaniu. W wezwaniu Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin umożliwiający w sposób rzetelny usunięcie wskazanych nieprawidłowości, liczony od dnia otrzymania tego wezwania.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy albo jej wypowiedzenia w okolicznościach wskazanych w ust. 1 – 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy albo jej wypowiedzeniu wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 14

#### Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie/przy udziale następującego podwykonawcy ... (jeśli dotyczy), zgodnie z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy może zlecić wykonanie części przedmiotu zamówienia wyłącznie podwykonawcom posiadającym doświadczenie i wszelkie

- uprawnienia do wykonywania przedmiotu Umowy oraz zobowiązuje się do wykonywania Umowy z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, gwarantującym należyte wykonanie powierzonego zakresu Umowy, albo zrezygnować z podwykonawcy.
3. Zmiana lub wprowadzenie podwykonawcy albo rezygnacja z podwykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do Umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
  4. W celu dokonania zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, o której mowa w ust. 2 – 3, Wykonawca złoży w formie pisemnej lub w formie elektronicznej wniosek o wprowadzenie, zmianę lub rezygnację z podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części Umowy powierzonej podwykonawcy lub przed przystąpieniem Wykonawcy do samodzielnego wykonywania przedmiotu Umowy.
  5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę podwykonawcom realizacji części zamówienia, Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wykonanie lub niewykonanie prac powierzonych podwykonawcy, za które będzie odpowiadał przed Zamawiającym jak za działania lub zaniechania własne.
  6. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych postanowieniami Umowy.

#### § 15

##### Zachowanie poufności

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej, z zastrzeżeniem elementów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wobec osób trzecich wszelkich informacji, które uzyskają w związku z realizacją Umowy, przy czym strona naruszająca klauzulę poufności poniesie odpowiedzialność odszkodowawczą w pełnym zakresie szkody powstałej w wyniku ujawnienia tych informacji. Strony stwierdzają, iż jako poufne należy traktować wszelkie informacje niepublikowane publicznie, w szczególności wszelkiego rodzaju informacje i dane dotyczące przedsiębiorstwa każdej ze Stron, w tym wszelkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne oraz organizacyjne. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby jego pracownicy oraz osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy przestrzegali zasad poufności.

#### § 16

##### Postanowienia końcowe

1. W Umowie, o ile z kontekstu nie wynika odmienny zamiar Stron:
  - 1) liczba pojedyncza obejmuje liczbę mnogą i odwrotnie;
  - 2) odniesienie do Strony jest odniesieniem także do następców prawnych takiej Strony;
  - 3) odniesienie do paragrafu, ustępu, punktu jest odniesieniem do paragrafu, ustępu lub punktu Umowy.

2. Nagłówki umieszczone w tekście Umowy mają charakter informacyjny i nie mają wpływu na interpretację jej postanowień.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
4. Spory, które wynikną w związku z wykonywaniem Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że zawierając Umowę z Zamawiającym i wykonując jej postanowienia nie narusza żadnych praw osób trzecich. W sytuacji zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń przez osoby trzecie w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z jakichkolwiek roszczeń wynikających z tego tytułu.
6. Strony zobowiązują się do kierowania wszelkiej korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy Stron wymienione w komparycji Umowy, zaś w przypadku formy elektronicznej na adresy poczty elektronicznej: do Zamawiającego: § 8 ust. 2, do Wykonawcy: § 8 ust. 1, a w przypadku zmiany adresu lub adresu poczty elektronicznej, do niezwłocznego, pisemnego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na dotychczasowy adres lub adres poczty elektronicznej za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od daty jej wysłania.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron (dotyczy Umowy zawieranej w formie pisemnej). / Umowa w formie elektronicznej została podpisana za pomocą kwalifikowanych podpisów elektronicznych osób upoważnionych do reprezentacji Zamawiającego i Wykonawcy (jeśli dotyczy).
8. Reprezentant Wykonawcy podpisujący Umowę oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia Umowy zgodnie z przedłożonym do Umowy dokumentem rejestrowym, stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy, a w przypadku pełnomocnika – że udzielone pełnomocnictwo, stanowiące Załącznik nr 7 do Umowy nie zostało zmienione lub odwołane (jeśli dotyczy), a ponadto, że dane Wykonawcy zawarte w Umowie oraz w w/w dokumencie rejestrowym Wykonawcy są zgodne ze stanem faktycznym w momencie podpisywania Umowy.
9. Za datę zawarcia Umowy Strony uznają datę wskazaną w komparycji Umowy, a w przypadku jej braku – datę złożenia ostatniego podpisu przez osobę uprawnioną do reprezentacji danej Strony.
10. Załącznikami do Umowy stanowiącymi jej integralną część są:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 – Wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia;
  - 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy;
  - 4) Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Wykonawcy dla osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego, które podpisały Umowę oraz osób wskazanych jako osoby uprawnione do współpracy w zakresie realizacji Umowy;
  - 5) Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna Zamawiającego dla osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, które podpisały Umowę oraz osób wskazanych jako

osoby uprawnione do współpracy w zakresie realizacji Umowy i jako osoby stanowiące personel Wykonawcy;

- 6) Załącznik nr 6 – Dokument rejestrowy Wykonawcy (wpisać właściwy);
- 7) Załącznik nr 7 - Pełnomocnictwo do zawarcia Umowy w imieniu Wykonawcy (jeśli dotyczy);
- 8) Załącznik nr 8– Wykaz podwykonawców (jeśli dotyczy).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 5 do Umowy

Klauzula informacyjna Zamawiającego dla osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, które podpisały Umowę oraz osób wskazanych jako osoby uprawnione do współpracy w zakresie realizacji Umowy

**INFORMACJE  
DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH  
przez AGRO APLIKACJE Sp. z o.o.**

**1. Administrator danych**

Administratorem Państwa danych osobowych jest Aggro Aplikacje Spółka z o.o. (zwana dalej: „Aggro Aplikacje Sp. z o.o.” lub „Administratorem”) z siedzibą w Warszawie i adresem: Aggro Aplikacje Sp. z o.o., ul. Poleczki 35, 02-822 Warszawa.

**2. Inspektor Ochrony Danych**

Aggro Aplikacje Sp. z o.o. wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pomocą adresu e-mail: [iodo@agroapp.com.pl](mailto:iodo@agroapp.com.pl) lub korespondencyjnie na adres siedziby Administratora.

**3. Cele i podstawy przetwarzania**

Państwa dane osobowe są przetwarzane w następujących celach oraz na następujących podstawach prawnych:

- a. art. 6 ust. 1 lit. b RODO<sup>1</sup> (w przypadku, gdy stroną umowy jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą) – w celu wykonania umowy lub podjęcia działań przed zawarciem umowy;
- b. art. 6 ust. 1 lit. f RODO (w przypadku, gdy stroną umowy jest osoba prawna) – w celu podpisania i realizacji umowy zawartej z Kontrahentem;
- c. art. 6 ust. 1 lit. c RODO – w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Aggro Aplikacje Sp. z o.o., w tym wynikających między innymi z przepisów podatkowych oraz rachunkowych;
- d. art. 6 ust. 1 lit. f RODO – w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, będącym realizacją prawnie uzasadnionego interesu Aggro Aplikacje Sp. z o.o.

**4. Odbiorcy danych osobowych**

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:

- a. podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora, uczestniczące w wykonywaniu czynności Administratora (dostawcy systemów informatycznych i usług IT, podmioty świadczące usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną, podatkową, rachunkową);
- b. organy uprawnione do otrzymania danych osobowych na podstawie przepisów prawa (np. organy podatkowe).

---

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1, zm. Dz. Urz. UE L 2018 Nr 127, poz. 2)

**5. Kategorie danych osobowych**

Agro Aplikacje Sp. z o.o. przetwarza następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, służbowe dane kontaktowe w postaci adresu e-mail i numeru telefonu, stanowiska służbowego, miejsca pracy.

**6. Przekazywanie danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych**

Agro Aplikacje Sp. z o.o. nie przekazuje Państwa danych osobowych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

**7. Okres przechowywania danych**

Okres przetwarzania Państwa danych osobowych związany jest ze wskazanymi powyżej celami ich przetwarzania. Wobec powyższego dane osobowe będą przetwarzane przez okres, w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, do dochodzenia których konieczne jest dysponowanie danymi.

**8. Prawa osób, których dane dotyczą**

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- a. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne;
- c. prawo do usunięcia danych, jeśli Administrator nie ma podstaw, aby przetwarzał Państwa dane;
- d. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, jeśli Państwa zdaniem Administrator ma nieprawidłowe dane na Państwa temat lub przetwarza je bezpodstawnie;
- e. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f. prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

**9. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

Podanie przez Państwa danych jest wymogiem umownym, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie i realizację umowy.

**10. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji oraz profilowanie**

Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, a także nie będą poddawane profilowaniu.

**11. Źródło pochodzenia danych osobowych**

Państwa dane osobowe zostały przekazane Agro Aplikacje Sp. z o.o. przez podmiot, w imieniu którego Państwo działają.